СОДЕРЖАНИЕ

[ВВЕДЕНИЕ 3](#_Toc137991467)

[1.ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ИЗУЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ 5](#_Toc137991468)

[1.1 Понятия, виды, методы и принципы правового регулирования земельно – имущественных отношений 5](#_Toc137991469)

[1.2 Нормативно – правовая база регулирующая земельные отношения в России 15](#_Toc137991470)

[2.АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ 23](#_Toc137991471)

[2.1 Понятие, содержание, виды и законодательная база регулирования права собственности 23](#_Toc137991472)

[2.2 Анализ законодательного регулирования имущественных и земельных отношений в свердловской области 30](#_Toc137991473)

[2.3 Экономическое предложение по совершенствованию системы управления государственным имуществом в свердловской области 35](#_Toc137991474)

[ЗАКЛЮЧЕНИЕ 38](#_Toc137991475)

[СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ 41](#_Toc137991476)

# ВВЕДЕНИЕ

Поочередное становление национальной и региональной политики поспособствовало к появлению регионов в качестве основного органа управления социально–экономическими процессами, что тесно связано с необходимостью поиска внутренних источников развития и использования преимуществ основных факторов устойчивого экономического роста.

Собственность государства и его ветвей власти является одной из причин экономического роста, а также стабильности и устойчивости восстановления общества, сохранения национального богатства и обеспечения общественной безопасности. Итоги разумной деятельности государственной собственностью, воздействуют на уровень жизни граждан, их социальную защищенность, благополучие, состояние здоровья, их умственные способности, и многие другие известные качества человека.

Однако, если не будет сформирована продуктивная система управления и конкретная экономическая политика региона для управления его собственностью, страна не сможет управлять своей собственностью.

Цель работы–проанализировать отношения собственности и земли в Свердловской области и разработать предложения по улучшению их управления.

Предметом исследования–являются отношения собственности и земли в Свердловской области.

Объектом исследования дипломной работы является совокупность природных и земельных ресурсов, а также система отношений, которые возникают в процессе их пользования.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

– анализ имущественных и земельных отношений в Свердловской области;

– изучение теоретических основ прав собственности;

– дать описание правовой базы для регулирования прав собственности;

– анализ вопросов законодательного регулирования имущественных отношений и предложений по улучшению использования государственной собственности.