Содержание

[Введение 3](#_Toc73402192)

Глава [1. Содержание права на наследование недвижимого имущества 5](#_Toc73402196)

[1.1. Основные положения наследования недвижимого имущества 5](#_Toc73402195)

[1.2. Основания возникновения и порядок оформления права собственности на недвижимое имущество, переходящее в порядке наследования](#_Toc73402197) 9

Глава [2. Практические аспекты наследования жилых помещений 17](#_Toc73402198)

2.1. Особенности наследования жилых помещений 17

2.2. Актуальные проблемы наследования жилых помещений 21

[Заключение 26](#_Toc73402200)

[Библиографический список 28](#_Toc73402201)

**Введение**

Актуальность темы курсовой работы обуславливается тем, что в Российской Федерации прошло реформирование наследственного законодательства, в силу чего возникает ряд вопросов правоприменения изменившихся норм и реальной оценки деятельности нотариусов по формированию наследственной массы и передачи наследственного имущества в собственность гражданам по таким основаниям, как: наследственный договор, закон и завещание. Особое место занимает наследование недвижимого имущества, так как это совпало с реформированием законодательства о недвижимости.